

	<b>ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL</b>  <b>PROYECTO DE ACUERDO N° <u>018</u></b>	F:61.AP.GC
		VERSIÓN: 0.0
		FECHA: 03.07.18

**EXPOSICION DE MOTIVOS AL PROYECTO DE ACUERDO POR EL CUAL SE ACTUALIZA Y MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO 031 DE 2008 "ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL"**

Apreciados honorables concejales,

Expresándoles un cordial saludo, a través del presente oficio, comedidamente me dirijo a su corporación con la intención de presentar el proyecto relacionado, dando cumplimiento a lo preceptuado en la Constitución Política de Colombia y demás normas legales vigentes, así:

Con el propósito fundamental de fortalecer las bases jurídico fiscales para favorecer a un desarrollo económico incluyente y contar con una estructura tributaria sólida y conforme a las últimas reformas que desde el Congreso Nacional han surgido y que son aplicables en materia tributaria territorial, es necesario que nuestro Estatuto Tributario Municipal esté acorde a lo preceptuado y en un solo cuerpo jurídico, brindando garantías a los contribuyentes de los diferentes impuestos de nuestro municipio.

Que en consideración al estado de las finanzas municipales, se hace necesario revisar periódicamente las obligaciones, deberes, exenciones, beneficios y procedimientos fiscales establecidos en el Municipio de San Gil y que aparecen en el Estatuto Tributario Municipal.

Que se hace indispensable mantener al Municipio de San Gil en los primeros puestos del país en el ranking de desempeño fiscal y financiero y así perfeccionar su tipología de desarrollo.

Que con respecto a las tarifas de la sobretasa ambiental y el estímulo por pronto pago del impuesto predial unificado entre otros, deben ser fijados anualmente, aunado a lo anterior los beneficios y exenciones a favor de los contribuyentes que se relacionan en apartes del articulado y





**ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL**  
**PROYECTO DE ACUERDO N° \_\_\_\_\_**

F:61.AP.GC

VERSIÓN: 0.0

FECHA: 03.07.18

parágrafos transitorios de nuestro Estatuto que pierden vigencia, deben ser actualizados.

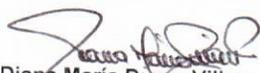
Que la exención de algunos contribuyentes del Impuesto predial unificado, Servicio de Alumbrado Público, incentivo tributario por pronto pago, derechos de tránsito, vence al 31 de Diciembre de 2021.

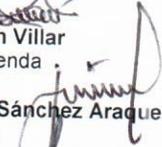
Por lo anterior, el texto del actual proyecto de acuerdo consta de siete (7) artículos, de los cuales corresponden a artículos o parágrafos transitorios que requieren modificación conforme a las disposiciones legales vigentes.

Esperando de ustedes, honorables concejales, el debate y aprobación del presente, me suscribo.

Atentamente,

**HERMES ORTIZ RODRIGUEZ**  
Alcalde Municipal

Revisó:   
Diana María Durán Villar  
Secretaria de Hacienda

  
Jhojan Fernando Sánchez Araque  
Secretario Jurídico

Proyectó:   
Edgar A. Barrios Rincón  
P. Universitario – Cobro Coactivo



**ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL**  
**PROYECTO DE ACUERDO N° 018**

F:61.AP.GC

VERSIÓN: 0.0

FECHA: 03.07.18

**POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO 031 DE DICIEMBRE 18 DE 2008 "ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL".**

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL**, en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Artículo 313 de la Constitución Nacional, las Leyes 136 de 1994, 617 de 2000, 1551 de 2012 y demás normas concordantes y complementarias, y,

**CONSIDERANDO:**

Que conforme lo establece el Artículo 313 de la Constitución Nacional, a los Concejos Municipales les corresponde votar los tributos locales, ajustados a la Ley.

Que se hace necesario revisar y actualizar las normas fiscales que deben aplicarse en el Municipio teniendo como base el Estatuto Tributario Municipal aprobado por medio del Acuerdo 031 de Diciembre 18 de 2008, el cual ha sido actualizado y modificado parcialmente mediante los Acuerdos 031 de Diciembre 10 de 2012; 043 de Diciembre 09 de 2013; 030 de Diciembre 10 de 2014, 040 de Noviembre 28 de 2015, Acuerdo 021 de Diciembre 09 de 2016, Acuerdo 013 de Diciembre 06 de 2017, Acuerdo 016 de Diciembre de 2018, el Acuerdo 013 de Diciembre 02 de 2019 y el Acuerdo 019, 020 y 028 de 2020.

Que los artículos 35. Transitorio. Predios materia de exenciones, el párrafo 3º transitorio del artículo 38 "Incentivo tributario por pronto pago", el artículo 145 transitorio "Predios materia de exenciones" del impuesto de alumbrado público, el párrafo transitorio del artículo 269-5 "Tarifa" de la sobretasa ambiental, el párrafo 3º transitorio del artículo 288 "Derechos" de tránsito debe ser actualizada su vigencia.

Que es necesario facilitar el trámite de los contribuyentes para el cumplimiento de sus obligaciones formales.

Que la tabla del artículo 82-4 "Rangos para liquidar el impuesto utilizando la declaración simplificada" del impuesto de industria y comercio, se requiere actualizar al salario mínimo legal mensual vigente SMMLV y la UVT del año 2021.



ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL  
PROYECTO DE ACUERDO N° \_\_\_\_\_

F:61.AP.GC

VERSIÓN: 0.0

FECHA: 03.07.18

Que por lo anteriormente expuesto, es necesario actualizar, adicionar y modificar parcialmente el Acuerdo 031 de 2008 conocido como el Estatuto Tributario Municipal.

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO 1.** MODIFÍQUESE EL **ARTÍCULO 35 "TRANSITORIO. PREDIOS MATERIA DE EXENCIONES" IMPUESTO PREDIAL** DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL, ASI:

**ARTÍCULO 35. TRANSITORIO. PREDIOS MATERIA DE EXENCIONES.** Están exentos en un  *cien por ciento [100%]* del impuesto predial unificado y se prorroga la exención hasta el 31 de diciembre de **2022**, a los siguientes predios:

**1.** Los inmuebles de propiedad de la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER (CAS) destinados a la conservación de cuencas y micro cuencas, laderas, escarpas, canales y conducción de aguas, embalses, colectores de alcantarillado, tanques y plantas de purificación de aguas residuales. Los demás predios destinados al manejo administrativo y operativo y los que no estén comprendidos dentro de los usos señalados, se consideran gravados.

**2.** Los predios de propiedad de: a) ENTIDADES CÍVICAS, b) ENTIDADES DE BENEFICENCIA Y DE ASISTENCIA PÚBLICA, y c) ENTIDADES UTILIDAD PÚBLICA E INTERÉS SOCIAL destinados, todos los mencionados, a servir *exclusivamente* de:

- Hospitales;
- Sala Cunas;
- Casas de Reposo,
- Casa de la Mujer;
- Guarderías; y

-Asilos, todos debidamente reconocidos por la autoridad competente encargada de su vigilancia o control. Los demás predios, así como las áreas no destinadas en la forma indicada, se consideran gravados.

**3.** Los predios de propiedad de: LAS ENTIDADES SINDICALES y b). LOS CLUBES DEPORTIVOS, sin ánimo de lucro y de carácter municipal, destinados exclusivamente a su funcionamiento.

**4.** Los predios de propiedad de las JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL, destinados exclusivamente a su *funcionamiento* o a servir como *sede de escuelas públicas*. Los demás predios o áreas de su propiedad se consideran gravados.

**5.** A los inmuebles donde funcionen: a).los HOGARES COMUNITARIOS DE BIENESTAR FAMILIAR; b). Las MADRES COMUNITARIAS; c). MADRES FAMI, y, c). Las MADRES SUSTITUTAS de propiedad



ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL  
PROYECTO DE ACUERDO N° \_\_\_\_\_

F:61.AP.GC

VERSIÓN: 0.0

FECHA: 03.07.18

de las mismas o hasta su segundo [2º] grado de consanguinidad, primero [1º] de afinidad y primero civil.

Para acceder a este beneficio, sin perjuicio de lo establecido en el Artículo 14 del presente Estatuto, deberá acreditar: a). su funcionamiento con certificación autentica que expida el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar; b). la propiedad del inmueble; y c). que se encuentre a paz y salvo con el fisco Municipal por todo concepto.

6. Al inmueble donde funcionan las instalaciones del COMANDO DE POLICÍA DE SAN GIL, de propiedad de la Nación, distinguido con el número catastral 01-0002070002000.

7. Al predio con el número catastral 01-0008660001000 PLAZA DE FERIAS DE SAN GIL, De propiedad de la CORPORACION DE FERIAS DE SAN GIL.

8. Al predio ubicado en la Avd. Santander N° 20ª-67, identificado con el número catastral 010001530001000, donde funciona actualmente el ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE SAN GIL INPEC.

9. A los siguientes Inmuebles pertenecientes a la FUNDACIÓN HOGAR NIÑO JESÚS DE BELÉN.

- Inmueble ubicado en la carrera 4 # 11-08, con número catastral 01-000008-0001000.

10. El siguiente Inmueble perteneciente al HOGAR SAN ANTONIO.

- Inmueble ubicado en las carreras 8 y 9 entre calles 15 y 16, con número catastral 01-00-0085-0001-000.

11. Al siguiente Inmueble perteneciente a la SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAÚL:

- Inmueble ubicado en la calle 11 número 4-29 con número catastral 01-0-000-10000-2000

12. El siguiente Inmueble perteneciente a COOVIDA LTDA.

- Inmueble ubicado en la Calle 8 No. 7-104, U. Tres, Edifc. Fátima, con N° Catastral 010000600012901.

13. Al Inmueble perteneciente al CENTRO DE REHABILITACIÓN MARILLAC.

- Inmueble ubicado en la zona rural, con número catastral 00-00.0002-0115-000.

**PARÁGRAFO 1º.** El beneficio de cada una de estas exenciones se otorgará y conservará siempre y cuando los inmuebles mencionados no cambien el uso o el destino dado al momento de su exoneración. De lo contrario perderán automáticamente este beneficio y solo podrán solicitarlo nuevamente para la vigencia fiscal posterior a la de su pérdida.

**PARÁGRAFO 2º.** En relación con el predio o inmueble que cumpla los requisitos establecidos en el respectivo Acuerdo Municipal que otorga el beneficio de exención del *impuesto predial unificado*, también se aplica la exención sobre la *sobretasa ambiental* y *sobretasa bomberil*, dada que ésta se genera por la liquidación del impuesto predial unificado.

 <p>ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL</p>	<p>ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL</p> <p>PROYECTO DE ACUERDO N° _____</p>	F:61.AP.GC
		VERSIÓN: 0.0
		FECHA: 03.07.18

**PARÁGRAFO 3°.** Para solicitar y beneficiarse efectivamente de la exención, se debe cumplir total y expresamente con lo dispuesto en el artículo 14 del presente Estatuto.

**ARTÍCULO 2.** MODIFÍQUESE EL PARAGRAFO 3° TRANSITORIO DEL ARTÍCULO 38 "INCENTIVO TRIBUTARIO POR PRONTO PAGO" DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL, ASÍ:

**PARÁGRAFO 3°. TRANSITORIO.** Para el año gravable de **2022**, por pronto pago se conceden los siguientes incentivos:

a. Para los contribuyentes del IMPUESTO PREDIAL con inmuebles ubicados en el SECTOR URBANO del Municipio, el 15% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso de los meses de enero y febrero de **2022**; el 10% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso del mes de marzo de **2022**; el 5% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso de los meses de abril y mayo de **2022**;

b. Para los contribuyentes del IMPUESTO PREDIAL con inmuebles ubicados en el SECTOR RURAL del Municipio, el 20% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso de los meses de enero y febrero de **2022**; el 15% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso del mes de marzo de **2022**; el 10% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso del mes de abril de **2022**; y el 5% si cancelan la totalidad del impuesto en el transcurso del mes de mayo de **2022**.

c. En el transcurso del mes de Junio de **2022**, los contribuyentes del Impuesto Predial sean del SECTOR URBANO o RURAL, no serán beneficiados de los incentivos establecidos en este parágrafo transitorio, ni pagaran intereses de mora. A partir del día 1° de Julio de **2022**, se empezara a cobrar el monto Impuesto más los correspondientes intereses, calculados desde el 1° de enero de **2022**, a la tasa prevista en el Artículo 306 del presente Estatuto.

**ARTÍCULO 3.** ACTUALICESE LA TABLA DEL ARTÍCULO 82-4 "RANGOS PARA LIQUIDAR EL IMPUESTO UTILIZANDO LA DECLARACION SIMPLIFICADA" DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL, ASÍ:

**ARTÍCULO 82-4. RANGOS PARA LIQUIDAR EL IMPUESTO UTILIZANDO LA DECLARACION PREFERENCIAL SIMPLIFICADA.** Los contribuyentes que cumplan los requisitos previstos en el artículo anterior, cancelaran el impuesto a cargo aplicando la siguiente tabla:



ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL  
PROYECTO DE ACUERDO N° \_\_\_\_\_

F:61.AP.GC

VERSIÓN: 0.0

FECHA: 03.07.18

CATEGORIA	BASE GRAVABLE RANGO DE INGRESOS AÑO GRAVABLE En salarios mínimos MENSUALES legales vigentes <sup>[1]</sup>		VALOR ANUAL DEL IMPUESTO En UVT <sup>[1]</sup> <sup>[2]</sup>	
1	Menores de 35 s.m.m.l.v	\$31.798.400 <sup>[2]</sup>	4,25 UVT	\$154.000
2	Mayor de 35 y hasta 50 s.m.m.l.v	\$31.798.401 <sup>[2]</sup> \$45.426.300 <sup>[2]</sup>	5,02 UVT	\$182.000
3	Mayor de 50 y hasta 65 s.m.m.l.v	\$45.426.301 <sup>[2]</sup> \$59.054.000 <sup>[2]</sup>	5,79 UVT	\$210.000
4	Mayor de 65 y hasta 80 s.m.m.l.v	\$59.054.001 <sup>[2]</sup> \$72.682.000 <sup>[2]</sup>	6,56 UVT	\$238.000
5	Mayor de 80 y hasta 95 s.m.m.l.v	\$72.682.001 <sup>[2]</sup> \$86.310.000 <sup>[2]</sup>	7,33 UVT	\$266.000

<sup>[1]</sup> Los valores en pesos que se registran en este cuadro, están calculados con referencia al salario mínimo y la UVT del año 2021. Cada año, en la medida que se modifique el valor del salario mínimo legal vigente, estos valores deben ajustarse.

<sup>[2]</sup> Se autoriza a la Secretaría Municipal de Hacienda para que anualmente mediante Resolución, convierta los salarios mínimos y las UVT a pesos [\$].

**PARAGRAFO 1º.** Los contribuyentes del *Sistema Preferencial de Declaración Simplificada* se consideran sujetos pasivos de impuesto de Avisos y Tableros.

**PARAGRAFO 2º.** Los contribuyentes del *Sistema Preferencial de Declaración Simplificada* pueden acogerse a los descuentos por pronto pago establecidos para los declarantes de industria y comercio del régimen ordinario o general.

**PARAGRAFO 3º.** Para los contribuyentes del *Sistema Preferencial de Declaración Simplificada*, las fechas para presentar la declaración simplificada y cancelar el impuesto, son las mismas establecidas para los contribuyentes del régimen ordinario o general.

**PARAGRAFO 4º.** A los contribuyentes del *sistema Preferencial de declaración simplificada* se les aplicará la liquidación de los intereses por mora, el régimen de procedimental, el sancionatorio y las demás normas establecidas en el presente Estatuto, establecidas para los contribuyentes del régimen ordinario o general.

**ARTÍCULO 4.** MODIFÍQUESE EL **ARTÍCULO 145 TRANSITORIO "PREDIOS MATERIA DE EXENCIONES" DEL IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO** DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL, ASI:

 <p>ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL</p>	<p><b>ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL</b></p> <p><b>PROYECTO DE ACUERDO N° _____</b></p>	F:61.AP.GC
		VERSIÓN: 0.0
		FECHA: 03.07.18

**ARTÍCULO 145. TRANSITORIO. PREDIOS MATERIA DE EXENCIONES.** Hasta el 31 de diciembre del año **2022**, los siguientes predios y sectores están *exentos* en un cien por ciento [100%] del impuesto de alumbrado público, si no se les establece una exención menor:

1. El **Sector Rural**.
2. Los predios donde opera el **Comando de Policía** de San Gil.
3. Los siguientes inmuebles pertenecientes a la **Fundación Hogar Niño Jesús de Belén**:
  - a). Inmueble ubicado en la carrera 4 No. 11-08, con número catastral 01-000008-0001000.
4. El siguiente inmueble pertenecientes al **Hogar San Antonio**:
  - a). Inmueble ubicado en las carreras 8 y 9 entre calles 15 y 16, con número catastral 01-00-0085-0001-000.
5. El siguiente inmueble perteneciente a la **sociedad de San Vicente de Paúl**:
  - a). Inmueble en la calle 11 No. 4-29 con número catastral 01-0000100002000 [Centro de Bienestar del Anciano San Pedro Claver y Manuel Silva Uribe]. Numeral modificado por Art. 12 del Acuerdo 043 de 2013
6. Los inmuebles donde funcionan las Instituciones educativas del Sector Público de nivel municipal, departamental y nacional.
7. Los bienes inmuebles de propiedad del Municipio de San Gil, excepto aquellos entregados en arrendamiento o comodato, en cuyo caso el pago del servicio correrá por cuenta del arrendatario o comodatario.

**PARÁGRAFO.** El beneficio de esta exoneración se conservará siempre y cuando los inmuebles mencionados no cambien el uso dado hasta hoy.

**ARTÍCULO 5.** MODIFÍQUESE EL **PARAGRAFO TRANSITORIO DEL ARTÍCULO 269-5 "TARIFA" DE LA SOBRETASA AMBIENTAL DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL, ASI:**

**PARAGRAFO TRANSITORIO.** Para el año gravable de **2022**, se fija como Tarifa de la Sobretasa Ambiental, el uno punto cinco por mil [1.5 por 1000].

**ARTICULO 6.** MODIFÍQUESE EL **PARAGRAFO 3º TRANSITORIO DEL ARTÍCULO 288 "DERECHOS" DE TRANSITO DEL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL, ASI:**

**PARÁGRAFO 3º. TRANSITORIO.** Para la vigencia **2022**, concédase exención del cincuenta por ciento [50%] en el pago de los DERECHOS DE TRÁNSITO MUNICIPAL contemplados en el artículo 288 del presente estatuto tributario a quienes durante los primeros seis [6] meses del año **2022**, matriculen vehículos automotores, motos, motocarros, remolques, semiremolques, maquinaria agrícola industrial y de construcción autopropulsada, en la Secretaría de Tránsito y Transporte de San Gil. Los



**ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL**  
**PROYECTO DE ACUERDO N° \_\_\_\_\_**

F:61.AP.GC

VERSIÓN: 0.0

FECHA: 03.07.18

demás conceptos sean municipales, departamentales o nacionales no son objeto de ninguna exención.

**ARTICULO 7.** El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

**HERMES ORTIZ RODRIGUEZ**  
Alcalde Municipal

Revisó: Diana María Duran Villar  
Secretaria de Hacienda

Jhojan Fernando Sánchez Araque  
Secretario Jurídico

Proyectó: Edgar A. Barrios Rincón  
P. Universitario – Cobro Coactivo